



Wc. Th / 21.01.2015



Către:

Potențiali ofertanți la procedura de achiziție având ca obiect "Servicii de expertiză tehnică și proiectare în construcții pentru locații din județul Ialomița"

Stimate Domn/Stimată Doamnă,

FUNDAȚIA "ROMA EDUCATION FUND ROMÂNIA", persoană juridică, cu sediul în localitatea București, str. Vaselor nr. 60, etaj 2 și 3, Sector 2, înființată prin Încheierea nr.55 din 22.05.2009 pronunțată de Judecătoria Sector 4, București, cod de înregistrare fiscală 25857730, înregistrată în Registrul asociațiilor și fundațiilor al Judecătoriei Sectorului 1, București sub numărul 3/01.03.2011, tel: 021/2000600, fax: 021/3125049, poștă electronică: office-romania@romaeducationfund.org, reprezentată legal prin dl. Dan Pavel Doghi, în calitate de promotor în cadrul proiectului „*Ready Set Go!* creșterea rezultatelor privind dezvoltarea timpurie a copiilor romi” *finantat prin Mecanismul Financiar Norvegian 2009 - 2014 emite prezenta invitație de a depune o oferta pentru următoarea achiziție:*

Servicii de expertiză tehnică și proiectare în construcții pentru locații din județul Ialomița

*cod CPV 71336000-2 - Servicii de asistență în inginerie,
cod CPV 71221000-3 - Servicii de arhitectură pentru construcții,
cod CPV 71322000-1 - Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice*

Obiectul achiziției include:

1. servicii de realizare de expertize tehnice de constatare a stării construcțiilor pentru următoarele imobile cu regim de înălțime - Parter cu destinația de grădinițe:

Grup Școlar Agricol Căzănești, Șos. Gării nr.15, Căzănești, jud. Ialomița - suprafață construită/desfășurată - 512 mp²
Grădinița din comuna Traian, jud. Ialomița - suprafață construită/desfășurată - 496 mp²

2. servicii de realizare de proiecte tehnice și proiecte de detaliu pentru cele 2 locații menționate mai sus.

Cerințele tehnice obligatorii sunt:

1. Expertize tehnice

Prestatorul va elabora 2 expertize tehnice de constatare a stării construcțiilor pentru următoarele imobile cu regim de înălțime - Parter cu destinația de grădinițe:

Grup Școlar Agricol Căzănești, Șos. Gării nr.15, Căzănești, jud. Ialomița - suprafață construită/desfășurată - 512 mp²
Grădinița din comuna Traian, jud. Ialomița - suprafață construită/desfășurată - 496 mp²

Expertizele tehnice trebuie elaborate în temeiul legislației în vigoare în domeniul construcțiilor și a normativelor tehnice aplicabile și trebuie să țină cont de situația existentă a clădirilor și funcționarea acestora prin reamenajarea spațiilor (desființare/demolare pereți, re compartimentări, bransamente instalații electrice, apa și canalizare).

Expertizele tehnice se predau achizitorului, pe suport de hârtie în 5 exemplare/imobil, precum și în format electronic -1CD/imobil.

Termen de predare a expertizelor tehnice: max. 5 zile calendaristice de la data lansării comenzii de către achizitor.

2. Proiecte tehnice și proiecte de detaliu

Ulterior elaborării și aprobării expertizelor tehnice de către achizitor, prestatorul va elabora proiecte tehnice și proiecte de detaliu pentru locațiile:

Grup Școlar Agricol Căzănești, Șos. Gării nr.15, Căzănești, jud. Ialomița - suprafață construită/desfășurată - 512 mp² - **temă de proiectare - reabilitare sală de clasă, bibliotecă și grup sanitar cu includerea spațiului în grădinița existentă.**

Grădinița din comuna Traian, jud. Ialomița - suprafață construită/desfășurată - 496 mp² - **temă de proiectare - reabilitare clădire, reamenajarea grupurilor sanitare și amenajarea bibliotecii prin compartimentarea spațiului din hol.**

În elaborarea proiectelor tehnice, prestatorul va ține cont de rapoartele tehnice întocmite pentru cele două locații (*Anexa 4 și Anexa 5 la prezenta invitație*).

Obiectul temei de proiectare îl constituie întocmirea:

- proiectului tehnic;
- proiectul de detaliu (detaliilor de execuție);
- caietelor de sarcini;
- listelor de cantități de lucrări;
- estimării de preț la nivel de proiect tehnic și detalii de execuție;
- documentațiilor pentru obținerea de avize și acorduri menționate prin certificatul de urbanism
- documentației tehnice pentru obținerea autorizației de construire (D.T.A.C.);

- documentației tehnice pentru organizarea execuției lucrărilor (D.T.O.E.);
- documentele pentru eliberarea autorizației de construire, conform prevederilor legale în materie de construcții.

Proiectele tehnice și proiectele de detaliu trebuie să ofere soluții privind reabilitarea și modernizarea celor 2 locații indicate.

Prestatorul se va conforma standardelor în vigoare în materie de construcții. Proiectele tehnice și proiectele de detaliu vor fi întocmite conform reglementărilor legale în vigoare (HG 28/2008, cu modificările și completările ulterioare Legea 50/1991 cu modificările și completările ulterioare).

La solicitarea achizitorului pentru eventuale modificări sau completări ale proiectelor, prestatorul va trece la realizarea acestora, fără alte pretenții financiare.

Proiectele tehnice se predau achizitorului, pe suport de hârtie în 5 exemplare/imobil, precum și în format electronic -1CD/imobil.

Termen de predare a proiectelor tehnice: max. 10 zile calendaristice de la data lansării comenzii de către achizitor.

Cerințe minime privind resursele tehnice și resursele umane implicate în derularea contractului

a) Resurse tehnice:

Ofertantul trebuie să facă dovada că dispune de:

- min. un soft specializat pentru prezentare grafică de tip CAD;
- min. un plotter A0 și un copiator format A0

b) Resurse umane:

Ofertantul trebuie să facă dovada, prin orice mijloc (contract de muncă, contract de colaborare, angajament de colaborare, etc) că dispune de:

- min. 1 expert tehnic autorizat Ministerul Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului având certificatul de atestare valabil;
- min. 1 arhitect cu drept de semnătură, membru Ordinului Arhitecților din Romania (conform Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect cu modificările și completările ulterioare);
- min. 1 specialist structuri de rezistență;
- min. 1 specialist pe fiecare din domeniile instalații sanitare, termice si electrice.



Nominalizarea unui număr suplimentar de personal implicat în proiect, va constitui, alături de prețul ofertei, criteriu de departajare la atribuirea contractului.

Înainte de depunerea ofertei, ofertantul poate vizita amplasamentul împreună cu un reprezentant al achizitorului.

Valoarea estimată a achiziției: **8.078,87 lei fără TVA.**

- elaborarea și predarea expertizelor tehnice menționate la pct. 1: 4.435,2 lei fără TVA;
- elaborarea și predarea proiectelor tehnice menționate la pct. 2: 3.643,67 lei fără TVA;

În măsura în care, societatea Dvs. este interesată în prestarea către FUNDAȚIA "ROMA EDUCATION FUND ROMÂNIA" serviciilor solicitate, în condițiile mai sus menționate, avem rugămintea să transmiteți, oferta dvs, până în data de 28.07.2015, ora 17 la nr. de fax: 021/3125049 sau pe adresa de e-mail: MDaragiu@romaeducationfund.org sau anca.costache@romaeducationfund.org sau prin depunere directă la sediul Achizitorului. Persoane de contact: Marian Daragiu - manager de proiect, tel. 0722.673.794, Anca Costache - expert achiziții, tel. 0741.059.103

Oferta va cuprinde:

- scurtă prezentare a firmei;
- Declarație (*Anexa 1 la prezenta invitație*);
- Declarație privind eligibilitate (*Anexa 2 la prezenta invitație*);
- Declarație privind lipsa conflictului de interese în cadrul procedurii de achiziție (*Anexa 3 la prezenta invitație*);
- propunerea tehnică ,
- certificat eliberat de Oficiul Registrului Comerțului (nu mai vechi de 30 de zile) din care să rezulte denumirea completă, sediul, persoanele autorizate/administratori, obiectul de activitate al ofertantului - *original sau copie certificată conform cu originalul,*

- nominalizarea persoanelor propuse pentru prestarea serviciilor (CV, documente de studii, atestate privind calitatea de expert autorizat MLPAT/architect înscris în OAR),
- oferta financiară (lei fără TVA), defalcată pe cele 2 (două) componente ale achiziției (Anexa 6):
 - elaborarea și predarea expertizelor tehnice menționate la pct. 1;
 - elaborarea și predarea proiectelor tehnice menționate la pct. 2.
- eventuale alte aspecte comerciale.

Cu deosebită considerație,

Marian DARAGIU

Manager de proiect



Întocmit,
Antoaneta COSTACHE
Expert achiziții



OPERATORUL ECONOMIC

.....

(denumire / adresa sediu)

DECLARAȚIE

Subscrisa..... (denumirea operatorului economic), reprezentată prin (nume, prenume), în calitate de ofertant/candidat/concurent la procedura de achiziție pentru atribuirea contractului având ca obiect **Servicii de expertiză tehnică și proiectare în construcții pentru locații din județul Ialomița**, organizată de Roma Education Fund România, în cadrul proiectului „**Ready Set Go!** creșterea rezultatelor privind dezvoltarea timpurie a copiilor romi”, declar pe proprie răspundere că:

a) nu sunt în stare de faliment ori lichidare, afacerile mele nu sunt conduse de un administrator judiciar sau activitățile mele comerciale nu sunt suspendate și nu fac obiectul unui aranjament cu creditorii. De asemenea, nu sunt într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;

b) nu fac obiectul unei proceduri legale pentru declararea mea în una dintre situațiile prevăzute la lit. a);

c) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care sunt stabilit;

d) în ultimii doi ani nu am fost în situația de a nu îmi îndeplini sau de a-mi îndeplini în mod defectuos obligațiile contractuale, din motive imputabile mie, fapt care ar fi produs sau ar fi fost de natură să producă grave prejudicii beneficiarilor mei;

e) nu am fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că Achizitorul are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data:

Operator economic,

.....
(semnatură autorizată)



Anexa 2

OPERATORUL ECONOMIC

.....

(denumire / adresa sediu)

DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA

Subsemnatul (nume, prenume), reprezentant împuternicit al, (denumirea/numele si sediul/adresa operatorului economic) declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în situația prevăzută la art. 180 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/ sau spălare de bani.

Subsemnatul, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că Achizitorul are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data:

Operator economic,

.....

(semnatură autorizată)

OPERATORUL ECONOMIC

.....

(denumire / adresa sediu)

DECLARAȚIE PRIVIND LIPSA CONFLICTULUI DE INTERESE ÎN CADRUL PROCEDURII DE ACHIZIȚIE

Subsemnatul (nume, prenume), reprezentant împuternicit al
(denumirea operatorului economic), cu sediul în (adresa operatorului
economic), declar pe propria răspundere că societatea pe care o reprezintă nu se află în
niciuna dintre situațiile descrise la art. 14 din O.U.G. 66/2011 privind prevenirea,
constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor
europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, și anume, societatea:

- Nu se află în conflict de interese, așa cum este acesta definit la art. 14 din Ordonanța de
Urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea
neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor
publice naționale aferente acestora, și anume:
 - nu există legături între subscrișa și structurile acționariatului Achizitorului
 - nu există legături între subscrișa și membrii comisiei de evaluare
 - nu dețin pachetul majoritar de acțiuni în două firme participante la prezenta procedură
de achiziție.

De asemenea, declar că am luat cunoștință de obligația pe care o am de a notifica în scris
Achizitorul de îndată ce apare o situație de conflict de interese pe perioada derulării procedurii de
achiziție și de a lua măsuri pentru înlăturarea situației respective, în conformitate cu art. 15 alin.
(2) din O.U.G. nr. 66/2011.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și
înțeleg că achizitorul are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării
declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data:

Operator economic,

.....
(semnatură autorizată)

A. DATE DE IDENTIFICARE ALE PROIECTULUI

Denumire grădiniță:	Grup Școlar Agricol Cazanesti
Nr.:	1
Adresă:	Sos. Garii, no.15, Cazanesti City, Ialomita County
Localitate:	Cazanesti City
Regiune:	South Muntenia
Inspectorat Școlar Județean:	Ialomita
Contact:	
	Tel/Fax: 0764.540.361
	E-mail: faitas_ionut@yahoo.com
Reprezentant legal:	Faitas Ionut
Data:	6/8/15
Semnătură:	

B. DOCUMENTE ANALIZATE

	Da	Data	Nu	Comentarii
Raport individual de evaluare:				
Anexe scrise:				
Plan de încadrare în zonă:		26.08.2004		Beneficiarul are documentie topo - cadastrala efectuată în anul 2004 care cuprinde și planul de încadrare în zonă.
Plan de situație		26.08.2004		
Scuțe topografice:		26.08.2004		
Certificat de urbanism:		23.06.2015		Este necesar obținerea autorizației de construire, deoarece, conform Legii nr. 50/1991 actualizată, spațiul ce urmează a se amenaja a avut altă destinație inițială, respectiv internat.
Detalii despre proprietar:	Da	08.06.2015		Clădirea este evidențiată în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Cazanesti, conform H.G. nr. 1353/2001, Anexa nr.18, poz. 44, b, cod clasificare 1.6.1 Clădire internat/Grădiniță.
Raport expertiză tehnică:	Yes	08.06.2015		Este necesar finalizarea unei expertize tehnice de construire a unei clădiri noi, deoarece funcționalitatea are documentație cu privire la intervențiile în obiectiv de la construire până în prezent.
Altele:				

C. DATE TEHNICE EXISTENTE

Plot Area (m ²)	28223.00
-----------------------------	----------

Unitate de învățământ	Comentarii
Anul construcției:	1965
Funcționalitatea clădirii în ultimii 5 ani (funcțională/funcțională)	Clădirea este funcțională 50% și funcționează ca grădiniță din anul 1991. Restul de 50% nu a funcționat în ultimii 5 ani, respectiv spațiul ce urmează să se amenajeze prin program.
nr. etaje:	Parter
Tip construcție:	Fundație continuă de beton, trotuar protecție, zidărie de cărămidă portantă, planșeu de beton (supradimensional), acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare din plăci de azbociment (pe zona nefuncțională)/acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare plăci de carton bitumat ondulat.
Consolidare (Y și an - N)	No
Suprafața construită în plan orizontal (m ²)*	512.00
Suprafața construită (m ²)**	512.00
Suprafața utilă (m ²)***	192.00
Coridoare/holuri (nr. și suprafață totală)	2/33,88
Săli de clasă (nr. și suprafață totală)	8/146,32
Laboratoare (nr. și suprafață totală)	
Toalete (nr. și suprafață totală)	1/11,80

Interior		1/11.80
Exterior		
Depozit/Magazie materiale didactic		
Instalație apă:	Existență	No
	Adecvată	
	Inadecvată	
Instalație electrică:	Ani de folosință	
	Existență	No
	Adecvată	
Instalație termică:	Inadecvată	
	Ani de folosință	
	Existență	No
Sistem de canalizare:	Adecvată	
	Inadecvată	
	Ani de folosință	
Instalație de gaz:	Existență	No
	Adecvată	
	Inadecvată	
Comentarii:	Ani de folosință	
	Clădirea în partea funcțională (gradinita cu cca.40 copii) are grup sanitar interior, alimentare cu apă (rețea oras), fosa septica vidanjabila subdimensionata, curent electric si incalzire cu sobe cu lemne	

* Site Area - Suprafata totala a site-ului măsurată în plan orizontal. Cantitățile sunt estimate și doar de referință. Lucrări necesare să nu corespundă neapărat zonele declarate.

** Gross External Area (GEA) – Suprafata totala bruta a fiecare etaj, inclusiv pereții exteriori. Cantitățile sunt estimate și doar de referință. Lucrări necesare să nu corespundă neapărat zonele declarate.

*** Net Internal Floor Area (NIFA) – Suprafata utila net măsurată. Cantitățile sunt estimate și doar de referință. Lucrări necesare să nu corespundă neapărat zonele declarate.

D. CONDIȚII EXISTENTE

Criteriu	Descriere	Existing Conditions	Condiții existente
4.1 INTERVENȚII LA STRUCTURA CIVILĂ ȘI DE ARHITECTURĂ			
4.1.1	Consolidarea structurală și hidroizolare		Nu s-au efectuat lucrări de consolidare Nu s-au efectuat lucrări de hidroizolare Structura în stare degradată Hidroizolația în stare degradată Etanșeitatea dintre soclu și trotuar în stare degradată
4.1.2	Acoperș înclinat		Învelițoare azbociment în stare degradată: azbocimentul este material interzis în construcții civile
4.1.3	Acoperș terasă		Nu este cazul
4.1.4	Măsuș structurală de protecție incendiu		Sarpanta (de lemn) - ani de utilizare: 50 - perioada de eficiență expirată
4.1.5	Făcșire și uși		Tămpărie interioară și exterioară de lemn degradată
4.1.6	Pereți interiori, compartimentări și finisaje placate		Compartimentări interioare din cărămidă: 20 -25, 18,00 cm, în stare degradată Tencuieli (mortar de ciment) în stare degradată
4.1.7	Pardoseli și finisaje pardoseli		Pardoseli (beton) în stare degradată
4.1.8	Finisaje pereți exterior		Tencuieli în stare degradată Soclu clădire în stare degradată
4.1.9	Vopsitori/Zugrăvăli		Zugrăvăli (în culori de apă) (la pereții: 200,00 m) în stare degradată
4.1.10	Alte lucrări		Nu există acces pentru persoane cu handicap Nu există grup sanitar pentru persoane cu handicap Trotuar de protecție clădire în stare degradată Grupurile sanitare nu sunt corespunzătoare, trebuie refăcute în totalitate în conformitate cu normativul NP 11/1997.
4.2 INTERVENȚII INSTALAȚIE ELECTRICĂ			
4.2.1	Sursă de alimentare de tensiune scăzută		Bransament / firida de bransament în stare neadekvată / uzat fizic și moral / degradat și sub dimensionat
4.2.2	LV Distribuție		Tablouri locale de distribuție nu există Tablouri secundare de forță nu există
4.2.3	Instalații de alimentare Instalații de iluminat		Nu există Instalație de iluminat normal, general cu surse de iluminat incandescente degradată Idem sub dimensionat / insuficient (ca număr) incomplet Instalație de prize 220 V degradată. Iluminat exterior nu există
4.2.4	Instalație de legare la pământ și de egalizare a potențialului		Instalație legare la pământ cu platbandă OIZn nu există
4.2.5	Instalație paratrâzne		Nu există
4.2.7	Sistem de urgență		Nu există
4.2.8	Sistem semnalizare incendiu		Nu există
4.3 INTERVENȚII MECANICE			
4.3.1	Surse de încălzire		Nu există/Clădirea a fost încălzită cu sobe pe combustibil solid. În acest moment nu mai există, au rămas doar cosurile de fum în stare de degradare avansată.
4.3.2	Sistem de conducte		Nu există
4.3.3	Radiatoare		Nu există
4.3.4	Ventilatoare		Nu există
4.3.5	Hidranți incendiu		Nu există
4.4 INTERVENȚII LA INSTALAȚIA SANITARĂ			
4.4.1	Alimentare cu apă		Nu există
4.4.2	Instalații sanitare		Nu există
4.4.3	Canalizare		Nu este corespunzătoare, subdimensionată

4.4.4	Izheșpun de scurgere		Nu există
4.5. LOC DE JOACĂ EXTERIOR			
4.5.1	Alte		Nu există
4.5.2	Mobilier urban		Insuficient și în stare degradată
4.5.3	Altele		Împrejmuirea este degradată și nu există pe tot spațiul clădirii

E. LUCRĂRI GENERALE DE REALILARE NECESARE

Criteriu	Descriere	Requirements	Comente
4.1 INTERVENȚII LA STRUCTURA CIVILĂ ȘI DE ARHITECTURĂ			
4.1.1	Consolidarea structurală și hidroizolare		Sunt necesare lucrări de consolidare ? ? ? Sunt necesare lucrări de hidroizolare
4.1.2	Acoperș înclinat		Desfacere învelitoare veche. Lucrare nouă învelitoare din tablă
4.1.3	Acoperș terasă		Nu este cazul
4.1.4	Măsur structurală de protecție incendiu		Ignifugare șarpanta (de lemn)
4.1.5	Ferestre și uși		Desfacere tocuri uși și ferestre vechi. Lucrare nouă tamplarie exterioară. Lucrare nouă tamplarie interioară PVC la salile de clasă și grupurile sanitare.
4.1.6	Pereti interior, compartimentari și finisaje placate		Lucrare nouă închideri din caramida: 25 cm Lucrare nouă compartimentari interioare din caramida: 12,5 cm Completare / Îmbunătățire (ca stare) compartimentari nestructurale din profile metalice și sticlă Refacere tencuiei (mortar de ciment)
4.1.7	Pardoseli și finisaje pardoseli		Pardoseli noi la salile de clasă și hol. Înlocuire pardoseli beton cu gresie la grupurile sanitare.
4.1.8	Finisaje pereți exterior		Refacere tencuiei Lucrare nouă soclu clădire.
4.1.9	Vopsitori/Zugrăveli		Refacere zugrăveli (în culori de apă / lavabile) (la pereții: aprox. 200,00 m) Lucrare nouă placaje faianță la grupul sanitar (la pereții: 25,50 m).
4.1.10	Alte lucrări		Lucrare nouă acces pentru persoane cu handicap Lucrare nouă grup sanitar pentru persoane cu handicap.
4.2 INTERVENȚII INSTALAȚIE ELECTRICĂ			
4.2.1	Sursă de alimentare de tensiune scăzută		Extindere rețea. Firida bransament nouă
4.2.2	LV Distribuție		Lucrare nouă tablou electric general.
4.2.3	Instalații de alimentare		Lucrare nouă instalații (conductori / cabluri) și prize 220 V. Lucrare nouă tablouri de distribuție forță locală.
4.2.4	Instalații de iluminat		Lucrare nouă instalație de iluminat normal, general cu surse de iluminat fluorescente (conductori, cabluri, corpuri de iluminat, întrerupătoare) Lucrare nouă instalații de prize 220 V Lucrare nouă iluminat exterior (conductori, cabluri, corpuri de iluminat).
4.2.5	Instalații de legare la pământ și de egalizare a potențialului		Nu este cazul
4.2.6	Instalație paratraznet		Lucrare nouă instalație paratraznet.
4.2.7	Sistem de urgență		Lucrare nouă instalație iluminat urgență.
4.2.8	Sistem semnalizare incendiu		Lucrare nouă instalație de alarmă de incendiu.
4.3 INTERVENȚII MECANICE			
4.3.1	Surse de încălzire		Lucrare nouă
4.3.2	Sistem de conducte		Lucrare nouă instalații interioare de încălzire - sobe pe lemne
4.3.3	Radiatoare		Nu este cazul
4.3.4	Ventilatoare		Nu este cazul
4.3.5	Hidranți incendiu		Nu este cazul

4.4 INTERVENȚII LA INSTALAȚIA SANITARĂ

4.4.1	Alimentare cu apă		Instalație de alimentare cu apă (apa potabilă + incendiu) nouă.
4.4.2	Instalații sanitare		Instalații sanitare Interioare (distribuție, coloane, legături) noi. Obiecte sanitare, armături, sifon pardoseala noi.
4.4.3	Canalizare		Lucrare nouă instalație interioară canalizare ape uzate menajere. Realizarea unei fose septice vidanjabile.
4.4.4	Jgheaburi de scurgere		Lucrare nouă jgheaburi și burlane pentru preluarea apelor pluviale.

4.5. LOC DE JOACĂ EXTERIOR

4.5.1	Alte		Lucrare nouă
4.5.2	Mobilier urban		Suplimentarea cu mobilier de joacă pentru copii.
4.5.3	Altele		Lucrare nouă împrejurire spațiu de joacă pentru copii.

F. ESTIMARE COSTURI

4.1 INTERVENȚII LA STRUCTURA CIVILĂ ȘI DE ARHITECTURĂ	103,883.00
4.2 INTERVENȚII INSTALAȚIE ELECTRICĂ	8,134.00
4.3 INTERVENȚII MECANICE	20,500.00
4.4 INTERVENȚII LA INSTALAȚIA ȘANITARA	5,500.00
4.5. LOC DE JOACĂ EXTERIOR	35,000.00
TOTAL	173,017.00

LUCRĂRI DE REABILITARE PROPUSE:

Criteriu	Descriere	Requirements	Cerinte	Estimare costuri (L.E.)
----------	-----------	--------------	---------	-------------------------

4.1 INTERVENȚII LA STRUCTURA CIVILĂ ȘI DE ARHITECTURĂ

4.1.1	Consolidarea structurată și hidroizolare		Sunt necesare lucrări de consolidare și hidroizolare. Sunt necesare lucrări de hidroizolare.	0.00
4.1.2	Acoperiș înclinat		Desfacere învelitoare veche. Desfacere șarpanta. Lucrare noua șarpanta lemn. Lucrare noua învelitoare din tabla	47,250.00
4.1.3	Acoperiș terasă		Nu este cazul	0.00
4.1.4	Măsuri structurale de protecție incendiu		Ignifugare șarpanta (de lemn)	1,150.00
4.1.5	Ferestre și uși		Desfacere tocuri uși și ferestre vechi. Lucrare noua tamplarie exterioara. Lucrare noua tamplarie interioara PVC la salile de clasa și grupurile sanitare.	6,523.00
4.1.6	Pereti interon, compartimentări și finisaje placate		Lucrare noua închideri din caramida: 25 cm Lucrare noua compartimentari interioare din caramida: 12,5 cm Completare / Imbunatatire (ca stare) compartimentari nestructurale din profile metalice și sticlă Refacere tencuiei (mortar de ciment)	2,100.00
4.1.7	Pardoseli și finisaje pardoseli		Pardoseli noi la salile de clasa și hol. Inlocuire pardoseli beton cu gresie la grupurile sanitare.	16,200.00
4.1.8	Finisaje pereți exterior		Refacere tencuiei Lucrare noua soclu cladire.	16,660.00
4.1.9	Vopsitori/Zugrăveli		Refacere zugraveli (in culori de apa / lavabile) (la pereti: aprox. 200,00 m) Lucrare noua placașe faianta la grupul sanitar (la pereti: 25,50 m).	12,500.00
4.1.10	Alte lucrări		Lucrare noua acces pentru persoane cu handicap Lucrare noua grup sanitar pentru persoane cu handicap.	1,500.00
Total:				103,883.00

Ad=105 mp Au=90 mp

4.2 INTERVENȚII INSTALAȚIE ELECTRICĂ

4.2.1	Sursă de alimentare de tensiune scăzută		Extindere retea electrica. Firida bransament noua	500.00
4.2.2	LV Distribute		Lucrare noua tablou electric general.	200.00
4.2.3	Instalații de alimentare		Lucrare noua instalatii (conductori / cabluri) și prize 220 V. Lucrare noua tablouri de distributie forta locale.	1,000.00
4.2.4	Instalații de iluminat		Lucrare noua instalatia de iluminat normal, general cu surse de iluminat fluorescente (conductori, cabluri, corpuri de iluminat, intreruptoare) Lucrare noua instalatii de prize 220 V Lucrare noua iluminat exterior (conductori, cabluri, corpuri de iluminat).	3,434.00
4.2.5	Instalații de legare la pământ și de egalizare a potențialului		Nu este cazul	
4.2.6	Instalații paratrâznet		Lucrare noua instalatie paratrâznet.	2,000.00
4.2.7	Sistem de urgență		Lucrare noua instalatie iluminat urgenta.	1,000.00
4.2.8	Sistem semnalizare incendiu		Nu este cazul	
Total:				8,134.00

4.3 INTERVENȚII MECANICE

4.3.1	Sursa de incalzire		Lucrare noua	500.00
-------	--------------------	--	--------------	--------

4.3.2	Sistemi de conducte		Lucrare noua instalatii interioare de incalzire - sobe pe lemne	20,000.00
4.3.3	Radiatoare		Nu este cazul	
4.3.4	Ventilatoare		Nu este cazul	
4.3.5	Hidranti incendiu		Nu este cazul	
Total:				20,500.00

4.4 INTERVENȚII LA INSTALAȚIA SANITARĂ

4.4.1	Alimentare cu apă		Instalație de alimentare cu apă (apa potabila + incendiu) noua.	500.00
4.4.2	Instalații sanitare		Instalații sanitare interioare (distributie, coloane, legături) noi. Obiecte sanitare, armaturi, sifon pardoseala noi.	2,500.00
4.4.3	Canalizare		Lucrare noua instalație interioara canalizare ape uzate menajere. Realizarea unei fose septice vidanjabile.	2,500.00
4.4.4	Jgheaburi de scurgere		Nu este cazul	
Total:				5,500.00

4.5. LOC DE JOACĂ EXTERIOR

4.5.1	Alte		Lucrare noua	2,500.00
4.5.2	Mobilier urban		Suplimentarea cu mobilier de joaca pentru copil.	22,500.00
4.5.3	Altele		Lucrare noua imprejmuire spatiu de joaca pentru copil.	10,000.00
Total:				35,000.00

TOTAL COST ESTIMAT: 173,017.00

H. CONCLUZII

Consolidarea structurii Consolidarea structurii solicitat / nesolicitat	Expresia termenilor
Alte lucrări Evaluare / Construcție noi / Supraetajare și/sau extindere / Renovare / Reparații / Înlocuire, restaurare, reînnoire/ defectare solicitat/ nesolicitat	
Tipul de intervenție necesar: reabilitare, renovare, extindere, construcție nouă	Rehabilitation
În cazul extinderii sau construcției noi, descrierea acestora	Not applicable
Toy Library (localizare și descrierea lucrărilor de renovare solicitate)	

Prioritizarea lucrărilor propuse a fi realizate:

1. Consolidare de structură	
2. Consolidarea substructurii	
3. Consolidarea superstructurii	
4. Consolidarea acoperișului (cadrului)	Y
5. Lucrări de acoperire	Y
6. Pereți interiori, compartimentări și finisaje placate	Y
7. Ferestre și uși	Y
8. Lucrări de pardosire și finisaje la pardoseli	
9. Finisaje pereți exterior	Y
10. Lucrări de zugrăvire	Y
11. Lucrări pentru îndeplinirea normelor de mediu și accesibilitate	
12. Instalații electrice	Y
13. Instalații sanitare	Y
14. Instalații termice	Y
15. Instalații de ventilație	
16. Instalație pentru hidranți interni	
17. Restaurare sobe de teracotă	Y

I. EXPERT

Expert	Serban Comeliu
Data vizionării	6/8/15
Data raportului	6/23/15

J. ANEXE FOTOGRAFII

A. DATE DE IDENTIFICARE ALE PROIECTULUI

Denumire grădiniță:	Traian School
Nr.:	1
Adresă:	Traian Village, Ialomita County
Localitate:	Traian Village, Ialomita County
Regiune:	South Muntenia
Inspectorat Școlar Județean:	Ialomita
Contact:	
	Tel/Fax: 0721.085.100
	E-mail: gurleag@yahoo.com
Reprezentant legal:	Gurlea Gheorghe
Data:	6/8/15
Semnătură:	Eng. Serban Corneliu

B. DOCUMENTE ANALIZATE

	Da	Data	Nu	Comments	Comentarii
Raport individual de evaluare					
Anexe scrise			No		
Plan de încadrare în zonă:					
Plan de situație:	Yes	6/8/15			Primaria Traian a prezentat un plan de situație al comunei.
Schite topografice					
Certificat de urbanism:					Nu este necesara obtinerea certificatului de urbanism si a autorizatiei de construire
Detalii despre proprietar:	Yes				Cladirea este evidentiata in inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Traian, conform H.G. nr. 1353/2001, poz. 32, cod clasificare 1.6.2 Cladire Gradinita. 1.6.3.2 Imprejmuire prefabricate B.A. si imprejmuire metalica, teren aferent. In conformitate cu Legea nr.218.1998 si Legea nr.64/1998
Raport expertiza tehnica:	Yes	6/8/15			Amplasamentul este adecvat, terenul este potrivit pentru construirea unei gradinita. Structura este din caramida si este adecvata pentru constructia unei gradinita. Instalatiile electrice si sanitare sunt adecvate. Sistemul de incalzire este adecvat. Sistemul de ventilatie este adecvat. Sistemul de iluminat este adecvat. Sistemul de alimentare cu apă este adecvat. Sistemul de evacuare a apelor reziduale este adecvat. Sistemul de evacuare a apelor pluviale este adecvat. Sistemul de evacuare a aerului condiționat este adecvat. Sistemul de evacuare a gazelor este adecvat. Sistemul de evacuare a fumului este adecvat. Sistemul de evacuare a aerului poluat este adecvat. Sistemul de evacuare a aerului condiționat este adecvat. Sistemul de evacuare a gazelor este adecvat. Sistemul de evacuare a fumului este adecvat. Sistemul de evacuare a aerului poluat este adecvat.
Altele:					

C. DATE TEHNICE EXISTENTE

Plot Area (m ²)	3337.00
-----------------------------	---------

	Unitate de învățământ	Comments	Comentarii
Anul construcției:			1932
Funcționalitatea clădirii în ultimii 5 ani (funcțională/nefuncțională)			Cladirea a functionat in ultimii 5 ani ca gradinita
nr. etaje:			Parter
Tip construcție:			Structura din zidarie portanta de caramida, plansee din lemn, sarpana din lemn cu invelitoare de tabla, instalatii electrice, sanitare si incalzire cu sobe
Consolidare (Y și an - N)			Y - nu au prezentat documentatia de consolidare a cladirii. Anul consolidarii aprox. 2003
Suprafata construita in plan orizontal (m ²)*			496,00
Suprafata construita (m ²)**			496,00
Suprafata utila (m ²)***			320,00
Coridoare/holuri (nr. și suprafată totală)			
Săli de clasă (nr. și suprafată totală)			5/250
Laboratoare (nr. și suprafată totală)			
Toalete (nr. și suprafată totală)			2/30,00
Interior			2/30,00
Exterior			
Depozit/Magazie materiale didactice			
Instalație apă:	Existență		Y
	Adecvată		Y
	Inadecvată		
	Ani de folosință		>10

Instalație electrică:	Existență		Y
	Adecvată		Y
	Inadecvată		
	Ani de folosință		>15
Instalație termică:	Existență		Y - incalzire cu combustibil solid (sobe) subdimensionate
	Adecvată		
	Inadecvată		Sobele sunt subdimensionate si lama nu fac fata sa incalzeasca spatiul de clasa
	Ani de folosință		<15
Sistem de canalizare:	Existență		Y - fosa septica vidanjabila
	Adecvată		Y
	Inadecvată		
	Ani de folosință		>15
Instalație de gaz:	Existență		N
	Adecvată		
	Inadecvată		
	Ani de folosință		
Comentarii:			

* Site Area - Suprafata totala a site-ului măsurată în plan orizontal. Cantitățile sunt estimate și doar de referință. Lucrări necesare să nu corespundă neapărat zonele declarate.

** Gross External Area (GEA) – Suprafata totala bruta a fiecare etaj, inclusiv pereții exteriori. Cantitățile sunt estimate și doar de referință. Lucrări necesare să nu corespundă neapărat zonele declarate.

** Net Internal Floor Area (NIFA) – Suprafata utila net măsurată. Cantitățile sunt estimate și doar de referință. Lucrări necesare să nu corespundă neapărat zonele declarate.

D. CONDIȚII EXISTENTE

Criteriu	Descriere	Existing Conditions	Condiții existente
4.1 INTERVENȚII LA STRUCTURA CIVILĂ ȘI DE ARHITECTURĂ			
4.1.1	Consolidarea structurală și hidroizolare		Cădirea este consolidată în anul 2003, dar nu sunt documente. S-au efectuat lucrări de hidroizolare. Structura în stare bună. Etanșeitatea dintre soclu și trotuar în stare satisfăcătoare.
4.1.2	Acoperiș înclinat		Învelișoare din tablă, degradată în proporție de 20%
4.1.3	Acoperiș terasă		Nu este cazul
4.1.4	Măsură structurale de protecție incendiu		Sarpanta (de lemn) - ani de utilizare: >50 (reabilitată) - perioada de eficiență expirată
4.1.5	Ferestre și uși		Tămplărie interioară și exterioară de lemn degradată
4.1.6	Ferestă interioară, compartimentări și finisaje placate		Compartimentări interioare din caramida: 20 -25, 18,00 cm, în stare bună. Tencuieli (mortar de ciment) în stare bună. Sunt infiltrații de apă la tavane 40-50%
4.1.7	Pardoseli și finisaje pardoseli		Pardoselile la saile de clasă sunt din parchet melaminat în stare bună și gresie în stare bună
4.1.8	Finisaje pereți exteriori		Tencuieli în stare bună Soclu cadidre în stare bună.
4.1.9	Văpștoni/Zugrăveli		Zugrăveli (în culori de apă) (la pereții: aprox. 200,00 m) în stare bună.
4.1.10	Alte lucrări		Există acces pentru persoane cu handicap Nu există grup sanitar pentru persoane cu handicap Trotuar de protecție cădire în stare bună Grupurile sanitare nu sunt corespunzătoare, trebuie refăcute în totalitate în conformitate cu normativul NP 11/1997.
4.2 INTERVENȚII INSTALAȚIE ELECTRICĂ			
4.2.1	Sursă de alimentare de tensiune scăzută		Bransament / firida de bransament în stare bună
4.2.2	LV Distribuție		Tablou local de distribuție există Tablouri secundare de forță există
4.2.3	Instalații de alimentare Instalații de iluminat		Nu există Instalație de iluminat normal, general cu surse de iluminat incandescente degradată Idem sub dimensionat / insuficient (ca număr) incomplet Instalație de prize 220 V degradată, iluminat exterior există
4.2.4	Instalație de legare la pământ și de egalizare a potențialului		Instalație legare la pământ cu platbanda O/Zn nu există
4.2.6	Instalație paratrâznet		Nu există
4.2.7	Sistem de urgență		Nu există
4.2.8	Sistem semnalizare incendiu		Nu există
4.3 INTERVENȚII MECANICE			
4.3.1	Surse de încălzire		Încălzire cu sobe subdimensionate
4.3.2	Sistem de conducte		N
4.3.3	Radiatoare		N
4.3.4	Ventilatoare		Nu este cazul
4.3.5	Hydranți incendiu		N
4.4. INTERVENȚII LA INSTALAȚIA SANITARĂ			
4.4.1	Alimentare cu apă		Retea comunala realizată în anul 2008
4.4.2	Instalații sanitare		Grupurile sanitare sunt necorespunzătoare pentru copii
4.4.3	Canalizare		Fosa septica vidanabilă
4.4.4	Spheabun de scurgere		Y, în stare bună
4.5. LOC DE JOACĂ EXTERIOR			
4.5.1	Alte		Y
4.5.2	Mobilier urban		Y
4.5.3	Alte		Împrejurimea este bună

E. LUCRĂRI GENERALE DE REALIBILARE NECESARE

Criteria	Descriere	Requirements	Cerinte
4.1 INTERVENȚII LA STRUCTURA CIVILĂ ȘI DE ARHITECTURĂ			
4.1.1	Consolidarea structurală și hidroizolarea Acoperiș înclinat		Nu este cazul Reparație și vopsitorie suprafața învelișului tabla degradată
4.1.2	Acoperiș terasă		Nu este cazul
4.1.3	Măsur structurală de protecție incendiu		Revizuire șarpanta lemn
4.1.4	Ferestre și uși		Tamplarie nouă interioară și exterioară (parțial)
4.1.5	Pereți interiori, compartimentări și finisaje placă		Lucrare nouă compartimentări interioare din cărămidă: 12,5 cm la grupurile sanitare Completare / Îmbunătățire (ca stare) compartimentări nestructurale din profile metalice și sticlă Refacere tencuielii (mortar de ciment)
4.1.6	Pardoseală și finisaje pardoseală		Nu este cazul
4.1.7	Finisaje pereți exteriori		Nu este cazul
4.1.8	Vopsitorie / zugrăveli		Refacerea vopsitoriei la tavane și pereți interiori (igienizare)
4.1.9	Alte lucrări		Lucrare nouă grup sanitar pentru persoane cu handicap.
4.1.10			
4.2 INTERVENȚII INSTALAȚIE ELECTRICĂ			
4.2.1	Sursă de alimentare de tensiune scăzută		Nu este cazul
4.2.2	LV Distribuție		Nu este cazul
4.2.3	Instalații de alimentare		Nu este cazul
4.2.4	Instalații de iluminat		Nu este cazul
4.2.5	Instalații de legare la pământ și de egalizare a potențialului		Nu este cazul
4.2.6	Instalație paratraznet		Lucrare nouă instalație paratraznet.
4.2.7	Sistem de urgență		Lucrare nouă
4.2.8	Sistem semnalizare incendiu		Lucrare nouă
4.3 INTERVENȚII MECANICE			
4.3.1	Surse de încălzire		Încalzirea este cu sobe pe lemn
4.3.2	Sistem de conducte		Nu este cazul
4.3.3	Radiațoare		Nu este cazul
4.3.4	Ventilatoare		Nu este cazul
4.3.5	Hidranți incendiu		Lucrare nouă
4.4 INTERVENȚII LA INSTALAȚIA SANITARĂ			
4.4.1	Alimentare cu apă instalații sanitare		Nu este cazul Lucrare nouă grupuri sanitare, reamenajare, dotare cu mobilier corespunzător NP 11/97
4.4.2	Canalizare		Nu este cazul
4.4.3	Închisuri de scurgere		Nu este cazul
4.4.4			
4.5. LOC DE JOACĂ EXTERIOR			
4.5.1	Alte		Lucrare de întreținere
4.5.2	Mobilier urban		Nu este cazul
4.5.3	Alte		Nu este cazul

F. ESTIMARE COSTURI

4.1 INTERVENȚII LA STRUCTURA CIVILĂ ȘI DE	41,391.00
4.2 INTERVENȚII INSTALAȚIE ELECTRICĂ	4,000.00
4.3 INTERVENȚII MECANICE	0.00
4.4 INTERVENȚII LA INSTALAȚIA SANITARĂ	7,500.00
4.5. LOC DE JOACĂ EXTERIOR	0.00
TOTAL	52,891.00

LUCRĂRI DE REABILITARE PROPUSE:

Conținut	Descriere	Requirements	Cerințe	Estimare costuri (L.EI)
----------	-----------	--------------	---------	-------------------------

4.1 INTERVENȚII LA STRUCTURA CIVILĂ ȘI DE ARHITECTURĂ

4.1.1	Consolidarea structurată și hidroizolare		Nu este cazul	
4.1.2	Acoperș înclinat		Reparație și vopsitorie suprafața învelitoare tabla degradată	2,000.00
4.1.3	Acoperș terasă		Nu este cazul	
4.1.4	Măsur structurală de protecție incendiu		Revizuire șarpanta lemn	20,000.00
4.1.5	Făstec și uși		Tamplarie nouă interioară și exterioară (parțial)	6,000.00
4.1.6	Pereti interion, compartimentări și finisaje placate		Lucrare nouă compartimentări interioare din caramida: 12,5 cm la grupurile sanitare Completare / Imbunătățire (ca stare) compartimentări nestructurale din profile metalice și sticlă Refacere tencuiei (mortar de ciment)	3,520.00
4.1.7	Pardoseli și finisaje pardoseli		Nu este cazul	
4.1.8	Finisaje pereți exterior		Nu este cazul	
4.1.9	Vopsitori/Zugrăveli		Refacerea vopsitorie la tavane și pereți interioari (igenizare)	8,371.00
4.1.10	Alte lucrări		Lucrare nouă grup sanitar pentru persoane cu handicap.	1,500.00
				Total: 41,391.00

4.2 INTERVENȚII INSTALAȚIE ELECTRICĂ

4.2.1	Sursă de alimentare de tensiune scăzută		Nu este cazul	
4.2.2	LV Distribuite		Nu este cazul	
4.2.3	Instalații de alimentare		Nu este cazul	
4.2.4	Instalații de iluminat		Nu este cazul	
4.2.5	Instalații de legare la pământ și de egalizare a potențialului		Nu este cazul	
4.2.6	Instalație paratrâznet		Nu este cazul	
4.2.7	Sistem de urgență		Lucrare nouă	2,000.00
4.2.8	Sistem semnalizare incendiu		Lucrare nouă	2,000.00
				Total: 4,000.00

4.3 INTERVENȚII MECANICE

4.3.1	Surse de încălzire		Nu este cazul	
4.3.2	Sisteme de conducte		Nu este cazul	
4.3.3	Radiatoare		Nu este cazul	
4.3.4	Ventilatoare		Nu este cazul	
4.3.5	Hidranți incendiu		Nu este cazul	
				Total: 0.00

4.4 INTERVENȚII LA INSTALAȚIA SANITARĂ

4.4.1	Alimentare cu apă		Nu este cazul	
4.4.2	Instalații sanitare		Lucrare nouă grupuri sanitare, reamenajare, dotare cu mobilier corespunzător NP 11/97	7,500.00
4.4.3	Canalizare		Nu este cazul	
4.4.4	Jghebur de scurgere		Nu este cazul	
				Total: 7,500.00

4.5. LOC DE JOACĂ EXTERIOR

4.5.1	Alte		Nu este cazul	
4.5.2	Mobilier urban		Nu este cazul	
4.5.3	Altele		Nu este cazul	
				Total: 0.00

TOTAL COST ESTIMAT: 52,891.00

H. CONCLUZII

Consolidarea structurii Consolidarea structurii solicitat / necesitat	Expertiza Tehnica
Alte lucrări Evaluare / Construcții noi / Supraetajare și/sau extindere / Renovare / Reparații / Înlocuire, restaurare, reînnoire/ dezafectare solicitat/ necesitat	Repairs/Replacement

Tipul de intervenție necesar: reabilitare, renovare, extindere, construcție nouă	Renovation
In cazul extinderii sau construcției noi, descrierea acestora	Not Applicable
Toy Library (localizare și descrierea lucrărilor de renovare solicitate)	

Priorizarea lucrărilor propuse a fi realizate.

1. Consolidare de structură	
2. Consolidarea substructurii	
3. Consolidarea superstructurii	
4. Consolidarea acoperișului (cadrlui)	Y
5. Lucrări de acoperire	Y
6. Pereți interiori, compartimentări și finisaje placate	Y
7. Ferestre și uși	Y
8. Lucrări de pardosire și finisaje la pardoseli	
9. Finisaje pereți exteriori	
10. Lucrări de zugrăvire	Y
11. Lucrări pentru îndeplinirea normelor de mediu și accesibilitate	
12. Instalații electrice	Y
13. Instalații sanitare	Y
14. Instalații termice	
15. Instalații de ventilație	
16. Instalație pentru hidranți interni	
17. Restaurare sobe de teracotă	

EXPERT

Expert	Serban Comeliu
Data vizionării	Serban Comeliu
	6/8/15
Data raportului	6/23/15

J. ANEXE FOTOGRAFII

Operator economic

.....(denumire)

.....(adresa)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către:

Fundația Roma Education Fund România

Domnilor,

Examinând invitația de participare nr, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului, ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în invitația mai sus menționată, să prestăm **Servicii de expertiză tehnică și proiectare în construcții pentru locații din județul Ialomița** în cadrul proiectului „**Ready Set Go! creșterea rezultatelor privind dezvoltarea timpurie a copiilor romi**” **finantat prin Mecanismul Financiar Norvegian 2009 - 2014**, pentru suma totală de lei (cifre și litere), la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de lei (cifre și litere), după cum urmează:

Nr. crt.	Denumirea/Descrierea serviciului	Prețul total (fără TVA)
(0)	(1)	
1.	servicii de realizare de expertize tehnice de constatare a stării construcțiilor pentru următoarele imobile cu regim de înălțime - Parter cu destinația de grădinițe	
2.	servicii de realizare de proiecte tehnice și proiecte de detaliu pentru cele 2 locații menționate mai sus.	

Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestăm serviciile în graficul de timp anexat.



Până la încheierea și semnarea contractului, această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

Întelegem ca nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data

Subsemnatul, _____ (semnatura și ștampila), în calitate de _____, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele _____, cu sediul în _____.